

REAL INVESTOR 70 PREV FIM

Relatório de Gestão Junho/2025



ESTRATÉGIA DO FUNDO

O Real Investor 70 PREV FIM é a versão previdenciária do Real Investor FIC FIA BDR Nível I, destinado a investidores em geral.

Por exigência regulatória, o fundo mantém exposição máxima em ações de 70%. Os 30% restantes do portfólio, são investidos em outras estratégias, tais como renda fixa, fundos imobiliários e investimentos no exterior.

EXPOSIÇÃO SETORIAL

Setores	Exposição
CONSTRUÇÃO CIVIL	8,6%
BANCOS	8,3%
PETRÓLEO	7,0%
ENERGIA ELÉTRICA	6,7%
SHOPPING CENTER	5,0%
AUTOPEÇAS	4,9%
VAREJO	4,9%
SEGUROS	3,7%
PROPRIEDADES	3,2%
MINERAÇÃO	2,8%
PAPEL E CELULOSE	2,6%
TI	2,2%
SAÚDE	2,2%
EDUCAÇÃO	1,7%
SANEAMENTO	1,6%
SERVIÇOS FINANCEIROS	1,4%
ALIMENTOS	1,2%
FUNDOS IMOBILIÁRIOS	16,5%
RENTA FIXA	15,5%
TOTAL	100,0%

COTA E PATRIMÔNIO

Cota de Fechamento	1,937914
PL Atual	R\$ 257.105.652
PL Médio 12 meses	R\$ 233.278.326
PL da Estratégia	R\$ 3.370.735.374

RENTABILIDADE HISTÓRICA (%)

	JAN	FEV	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	ANO
2025													
Fundo	3,13	-0,93	5,04	4,93	2,95	2,49							18,82
CDI	1,01	0,99	0,96	1,06	1,14	1,10							6,42
2024													
Fundo	-2,48	2,56	0,66	-3,31	-1,22	0,62	1,30	4,99	-2,60	-0,40	-3,68	-1,46	-5,24
CDI	0,97	0,80	0,83	0,89	0,83	0,79	0,91	0,87	0,84	0,93	0,79	0,93	10,88
2023													
Fundo	1,72	-3,19	-1,47	4,59	9,25	8,57	3,03	-2,56	0,96	-2,30	7,26	5,67	35,08
CDI	1,12	0,92	1,17	0,92	1,12	1,07	1,07	1,14	0,97	1,00	0,92	0,89	13,04
2022													
Fundo	3,31	-0,17	3,32	-2,50	2,28	-8,53	3,68	7,47	0,81	3,44	-4,74	-1,44	6,04
CDI	0,73	0,75	0,92	0,83	1,03	1,02	1,03	1,17	1,07	1,02	1,02	1,12	12,39
2021													
Fundo	-2,76	-4,27	5,95	2,35	4,89	0,06	-3,26	-1,20	-3,70	-4,07	0,86	2,90	-2,92
CDI	0,15	0,13	0,20	0,21	0,27	0,30	0,36	0,42	0,44	0,48	0,59	0,76	4,40
2020													
Fundo	2,93	-5,74	-23,04	8,40	4,43	10,80	5,54	-2,41	-4,59	-0,03	10,19	4,01	5,43
CDI	0,38	0,29	0,34	0,28	0,24	0,22	0,19	0,16	0,16	0,16	0,15	0,16	2,77
2019													
Fundo									1,30	1,28	4,03	9,99	17,40
CDI									0,46	0,48	0,38	0,37	1,71

PERFORMANCE



INDICADORES

	Real Investor	CDI	% CDI
Retorno 12 Meses (%)	16,4	12,1	135%
Retorno 36 Meses (%)	65,9	42,2	156%
Retorno desde o início (%)	93,8	63,6	147%
Retorno anual médio (%)	12,0	8,8	-
Volatilidade 36 Meses (%)	12,0		
Sharpe 36 Meses	0,5		

INFORMAÇÕES DO FUNDO

Data de Início - Fundo	30/08/2019	
Público Alvo	Investidor Geral	Real Investor 70 Previdência FIM
Gestor	Real Investor Asset Management	
Administrador	BTG Pactual SF S.A. DTVM	Conta Do Fundo (Para TED)
Custódia	BTG Pactual S.A.	CNPJ: 33.588.607/0001-93
Classificação ANBIMA	Previdência Multimercados	
Taxa De Administração	1,9% a.a.	Horário Limite Para Mov.
Taxa De Performance	15% s/ que exceder o CDI	14:00h
Aplicação - Cotização	D+1 útil	Aplicação Inicial Mín.
Resgate - Cotização	D+6 úteis	R\$ 1.000
Pagamento	D+3 úteis	Movimentação Mín.
		R\$ 200
		Saldo Mín. De Permanência
		R\$ 1.000
		Tributação (IR)
		Tabela Progressiva ou
		Regressiva

CONTATO

Real Investor Asset Management

Tel: +55 43 3025-2191

ri@realinvestor.com.br

www.realinvestor.com.br

43 3025-2191

realinvestor-asset

realinvestorasset

@realinvestor_am

realinvestor.asset



Gestão de Recursos

Este material foi desenvolvido pela Real Investor Asset Management e possui caráter meramente informativo. O investimento em Fundo não é garantido pelo Fundo Garantidor de Crédito - FGC. A rentabilidade obtida no passado não representa garantia de resultados futuros. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos. Leia a Lâmina de Informações Essenciais e o Regulamento antes de investir. Este relatório utiliza informações públicas divulgadas pela CVM e dados gerenciais elaborados pela Real Investor. Para mais informações, acesse o nosso site: www.realinvestor.com.br